

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                      |                         |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>26.03.2020 № 99/2020/322470650</b> |                                      |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>37:05:020617:129</b> |                            |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                 | 37:05:020617                                                                                                                                                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 19.01.1995                                                                                                                                                           |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                             | Иной номер: ИВО-05-06-02-0920                                                                                                                                        |
| Адрес:                                                                                       | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Ивановский, д. Афанасово, ул. 5-я Линия, 25 |
| Площадь:                                                                                     | 1000 +/- 22 кв. м                                                                                                                                                    |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 145000                                                                                                                                                               |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 37:05:020617:951, 37:00:000000:170                                                                                                                                   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |                                                                                                                                                                      |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 1

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                       |                                      |                         |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>26.03.2020 № 99/2020/322470650</b> |                                      |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>37:05:020617:129</b> |                            |

|                                                                                                                                                                                                                        |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                      | Земли населённых пунктов              |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                       | Индивидуальное жилищное строительство |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                    |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                           | данные отсутствуют                    |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                    |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                    |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:                                                                          | данные отсутствуют                    |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                    |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                           | данные отсутствуют                    |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 1

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|                                |           |                         |                 |
|--------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок              |           |                         |                 |
| (вид объекта недвижимости)     |           |                         |                 |
| Лист №                         | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 26.03.2020 № 99/2020/322470650 |           |                         |                 |
| Кадастровый номер:             |           | 37:05:020617:129        |                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                                                              |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Яковлев Александр Геннадьевич                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                                                |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                                                |
| (вид объекта недвижимости)            |                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                                                |
| Лист № ____ Раздела <b>2</b>          | Всего листов раздела <b>2</b> : ____                                                                                                                                                                                                                           | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____                                     |
| <b>26.03.2020 № 99/2020/322470650</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                                                |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>37:05:020617:129</b> |                                                                |
| 1.                                    | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.                    | Акционерное общество " Кранбанк" , ИНН: 3728018834             |
| 2.                                    | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                           | 2.1.                    | Собственность, № 37:05:020617:129-37/073/2019-15 от 22.10.2019 |
| 3.                                    | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано     |                                                                |
| 4.                                    | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано     |                                                                |
| 5.                                    | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют      |                                                                |
| 6.                                    | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют      |                                                                |
| 7.                                    | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют      |                                                                |
| 8.                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                         |                                                                |
| 9.                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют      |                                                                |
| 10.                                   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                          | данные отсутствуют      |                                                                |
| 11.                                   | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 |                         |                                                                |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                        |                         |                            |
|---------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                        |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                        |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>        | Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>26.03.2020 № 99/2020/322470650</b> |                                        |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                        | <b>37:05:020617:129</b> |                            |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |           |                                   |                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат: МСК-05                                |            |           |                                   |                                                                                                         |
| Зона №                                                   |            |           |                                   |                                                                                                         |
| Номер точки                                              | Координаты |           | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X          | Y         |                                   |                                                                                                         |
| 1                                                        | 2          | 3         | 4                                 | 5                                                                                                       |
| 1                                                        | 306350     | 219509.43 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                      |
| 2                                                        | 306395.13  | 219507.15 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                      |
| 3                                                        | 306396.43  | 219529.26 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                      |
| 4                                                        | 306351.18  | 219531.46 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                      |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                       |                                      |                         |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>4</b>          | Всего листов раздела <b>4</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>26.03.2020 № 99/2020/322470650</b> |                                      |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>37:05:020617:129</b> |                            |

|                                                                                   |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                     | Учетный номер части: <b>37:05:020617:129/1</b> |
|  |                                                |
| Масштаб 1: данные отсутствуют                                                     | Условные обозначения:                          |

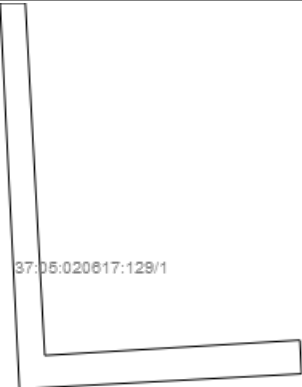
|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                       |                                      |                         |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>4</b>          | Всего листов раздела <b>4</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>26.03.2020 № 99/2020/322470650</b> |                                      |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>37:05:020617:129</b> |                            |

|                                                                                     |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                       | Учетный номер части: <b>37:05:020617:129/1</b> |
|  |                                                |
| Масштаб 1: данные отсутствуют                                                       | Условные обозначения:                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                                                         |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                                                       |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| (вид объекта недвижимости)                                              |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Лист № _____                                                            |               | Раздела 4.2                     |                                   |                                                                                                                |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               | Всего листов раздела 4.2: _____ |                                   | Всего разделов: _____                                                                                          |
| Всего листов выписки: _____                                             |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| 36.03.2020 № 99/2020/322470650                                          |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Числовой номер части: _____                                             |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Кадастровый номер: _____                                                |               |                                 | 37:05:020617:129                  |                                                                                                                |
| Система координат: СК 1963 г.                                           |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Зона № _____                                                            |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Номер точки                                                             | Координаты, м |                                 | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|                                                                         | X             | Y                               |                                   |                                                                                                                |
| 1                                                                       | 2             | 3                               | 4                                 | 5                                                                                                              |
| 1                                                                       | 306350        | 219509.43                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 4                                                                       | 306351.18     | 219531.46                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 5                                                                       | 306350        | 219509.43                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 6                                                                       | 306380.04     | 219507.91                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 7                                                                       | 306380.04     | 219509.89                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 8                                                                       | 306352.61     | 219511.41                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 9                                                                       | 306353.8      | 219531.33                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 10                                                                      | 306351.18     | 219531.46                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 11                                                                      | 306380.04     | 219507.91                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 12                                                                      | 306380.04     | 219509.89                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 13                                                                      | 306352.61     | 219511.41                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 14                                                                      | 306353.8      | 219531.33                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                                                         |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                                                       |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| (вид объекта недвижимости)                                              |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Лист № _____                                                            |               | Раздела 4.2                     |                                   |                                                                                                                |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               | Всего листов раздела 4.2: _____ |                                   | Всего разделов: _____                                                                                          |
| Всего листов выписки: _____                                             |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| 36.03.2020 № 99/2020/322470650                                          |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Числовой номер части: _____                                             |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Кадастровый номер: МСК-05                                               |               |                                 | 37:05:020617:129                  |                                                                                                                |
| Зона № _____                                                            |               |                                 |                                   |                                                                                                                |
| Номер точки                                                             | Координаты, м |                                 | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|                                                                         | X             | Y                               |                                   |                                                                                                                |
| 1                                                                       | 2             | 3                               | 4                                 | 5                                                                                                              |
| 1                                                                       | 306350        | 219509.43                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 4                                                                       | 306351.18     | 219531.46                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 5                                                                       | 306350        | 219509.43                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 6                                                                       | 306380.04     | 219507.91                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 7                                                                       | 306380.04     | 219509.89                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 8                                                                       | 306352.61     | 219511.41                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 9                                                                       | 306353.8      | 219531.33                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 10                                                                      | 306351.18     | 219531.46                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 11                                                                      | 306380.04     | 219507.91                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 12                                                                      | 306380.04     | 219509.89                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 13                                                                      | 306352.61     | 219511.41                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |
| 14                                                                      | 306353.8      | 219531.33                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                                                                                             |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.