

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

г. Курск

Открытое акционерное общество "Мехколонна №12" (ОГРН 1054639041930, ИНН 4632052970, 305022, Курск, 3-я Агрегатная, д, 20) в лице конкурсного управляющего Гаврина Александра Васильевича (ИНН 463100366772, СНИЛС 065-534-416 63, адрес для корреспонденции: 305007, г. Курск, ул. Дейнеки, д. 5е, к. 95), действующего на основании решения Арбитражного суда Курской обл. по делу №А35-5089/2015 от 07.07.2017 именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ОАО «Мехколонна №12» по лоту № 1: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» размещенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в сети Интернет, перечисляет задаток в размере 10% от стоимости предложения на этапе . в порядке, установленном настоящим Договором.

1.1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.2. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.3. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.4. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет ОАО «Мехколонна №12», указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок указанный в сообщении о тогах. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток по лоту № 1, Торги имуществом ОАО «Мехколонна №12», проводимых на ЭТП Открытого акционерного общества «Российский аукционный дом» с доменным именем <http://www.lot-online.ru>.

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает АРБИТРАЖНЫЙ СУД КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Адреса и реквизиты сторон:

**Организатор торгов:**

ОАО «Мехколонна №12

ОГРН 1054639041930, ИНН 4632052970,  
305022, Курск, 3-я Агрегатная, д, 20

р/с 40702810001700000647

в ПАО Курскпромбанк доп.офис Союзное отд.

г. Курск

к/с 30101810800000000708, БИК 043807708

Назначение платежа: задаток по лоту № 1,

Торги имуществом ОАО «Мехколонна №12»

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/