



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника

г. Екатеринбург

30 ноября 2018 года

Дело №А60-32122/2016

Резолютивная часть объявлена 22 ноября 2018 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи А.Г. Кожевниковой при ведении протокола судебного заседания помощником судьи И.В. Закировой, рассмотрел в открытом судебном заседании ходатайство конкурсного управляющего должника Завьяловой Е.В. об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника в рамках дела №А60-32585/2016

при участии в судебном заседании представителя финансового управляющего Тюкавиной Ю.А. по доверенности от 14.02.2018.

Отводов не заявлено.

05.06.2016 в Арбитражный суд Свердловской области поступило заявление ПАО «Сбербанк России» о признании несостоятельным (банкротом) ООО «ТЛК Урал».

Определением от 22 августа 2016 года требования Публичного акционерного общества «Сбербанк России» признаны обоснованными, в отношении должника введена процедура банкротства – наблюдение. Временным управляющим должника утверждена Завьялова Е.В. Публикация произведена в газете "Коммерсантъ" № 162 от 03.09.2016

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 01 марта 2017 г. должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утверждена Завьялова Е.В. Сведения опубликованы в газете "Коммерсантъ" №41 от 11.03.2017.

17.10.2018г. в адрес суда поступило заявление конкурсного управляющего должника Завьяловой Е.В. об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника.

Судебное заседание по рассмотрению заявления назначено на 22.11.2018.

Рассмотрев заявление, арбитражный суд

УСТАНОВИЛ:

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение
Согласно п. 1 ст. 131 Федерального Закона «О несостоятельности

(банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (далее - Закон о банкротстве) все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

Конкурсным управляющим в ходе процедуры конкурсного производства в отношении должника, выявлена дебиторская задолженность в виде прав требования к физическим и юридическим лицам. Конкурсным управляющим проведена инвентаризация выявленной дебиторской задолженности (Приказ о проведении инвентаризации № 3 от 01.07.2018 г. №4 от 15.10.2018г.). Сообщения о проведении инвентаризации имущества должника опубликованы конкурсным управляющим на информационном ресурсе ЕФРСБ (Сообщение № 2918168 от 02.08.2018 г. № 3127052 от 16.10.2018 г.).

В соответствии с п. 1 ст. 139 Закона о банкротстве в течение десяти рабочих дней с даты включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведений о результатах инвентаризации имущества должника конкурсный кредитор или уполномоченный орган, если размер требования конкурсного кредитора или размер требования уполномоченного органа превышает два процента общей суммы требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов, вправе направить конкурсному управляющему требование о привлечении оценщика с указанием состава имущества должника, в отношении которого требуется проведение оценки.

В указанные законом сроки, от конкурсных кредиторов и уполномоченного органа, размер требования которых превышает два процента общей суммы требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов, требования о привлечении оценщика для проведения оценки дебиторской задолженности не поступили в адрес конкурсного управляющего.

Конкурсным управляющим, в соответствии с п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве, разработан документ - Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества общества с ограниченной ответственностью «ТЛК Урал» и об установлении начальной цены продажи имущества (дебиторская задолженность) (далее - Положение), которое регулирует отношения, возникающие при продаже имущества должника ООО «ТЛК Урал» на открытых торгах, определяет порядок подготовки и проведения торгов, участия в торгах, порядок определения победителя, а также порядок расчетов за имущество, приобретенного по итогам торгов, определяет порядок, сроки и условия продажи имущества должника.

В соответствии с разработанным конкурсным управляющим Положением, реализации подлежит следующее имущество должника (дебиторская задолженность), реализуемое единым лотом:

Лота	Имущество Должника	Сумма задолженности, согласно Акту инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами №1 от 02.08.2018г., руб.	Начальная стоимость, руб.
------	--------------------	---	---------------------------

1.	ООО "Соко́ра-Ремонт" (ИНН 6679031930, ОГРН 1136679005572), Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Монтерская, д. 8 оф. 27	649 328,31	2 414 399,31
	ИП Кожичев Виктор Сергеевич (ИНН 744404514300, ОГРНИП 310660335800025), место жительства: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул. Пионерская, д. 19, кв 34	27 187,84	
	Иванов Николай Сергеевич (ИНН 773776058900)	27 283,71	
	ООО "Олимп" (ИНН 6674381762, ОПРН 1116674013708), Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Монтерская д.8 оф. 25	1 034 106,30	
	ООО "Проект Соко́ра" (ИНН 6679058298, ОГРН 1146679029738), Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Монтерская, д. 8 оф. 15	102 686,30	
	ООО "Соко́ра" (ИНН 6674381931, ОГРН Ш 6674013 873), Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Монтерская, д. 8 оф. 29	13 465,21	
	ООО "АЯШИ" (ИНН 6674382318, ОГРН 1116674014258), Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Монтерская, д. 8 оф.25	262 476,30	
	Индивидуальный предприниматель Щуталев Илья Игоревич (ИНН 662005232081, ОГРНИП 312668603200039)	81 600,64	
	ООО «СПК-ПОЛИМЕР» (ИНН: 6674135206, ОГРН: 1046605193062), 620103, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Окружная, д.3, оф. 17)	216 264,70	

С учётом отсутствия возражений относительно положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, а также начальной цены продажи имущества должника, суд находит ходатайство финансового управляющего обоснованным и подлежащим удовлетворению.

Руководствуясь ст. 139 Закона о банкротстве, ст. 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Ходатайство конкурсного управляющего должника Завьяловой Е.В. об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника в рамках дела №А60-32122/2016 удовлетворить.

2. Утвердить Положение о порядке и сроках продажи имущества - ООО «ТЛК Урал» в редакции конкурсного управляющего должника Завьяловой Е.В.

3. Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия. Жалоба на постановление арбитражного суда апелляционной инстанции, принятое по результатам рассмотрения апелляционной жалобы на определение арбитражного суда первой инстанции, может быть подана в арбитражный суд кассационной инстанции в срок, не превышающий месяца со дня вступления в законную силу такого постановления.

Апелляционная и кассационная жалобы подаются в арбитражные суды апелляционной и кассационной инстанций через арбитражный суд, принявший определение.

В случае обжалования определения в порядке апелляционного или кассационного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить соответственно на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru> или Арбитражного суда Уральского округа <http://fasuo.arbitr.ru>.

Судья

А.Г. Кожевникова