

Договор о задатке

г. Самара

«__» _____ 2018 г.

Организатор торгов – ООО «Защита бизнеса», действующее по поручению конкурсного управляющего ООО «Техносервис» Свиридова В.В. на основании договора № 13/18 от 24.08.2018 года на организацию и проведение торгов, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в торгах по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью должника ООО «Техносервис», не обремененного залогом, перечисляет задаток в размере **1 060 102 рубля 15 копеек** (НДС не облагается), а Организатор торгов принимает задаток на счет Организатора торгов по следующим реквизитам: **р/счет № 40702810724910000331 в Приволжском филиале ПАО «РОСБАНК», к/с № 30101810400000000747, БИК 042202747, ИНН 6316088563/КПП 631601001.**

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате предмета торгов в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату приобретаемого имущества в том же случае.

2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, должны быть внесены Претендентом единовременно на счет Организатора торгов в срок не позднее 26.10.2018 года и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Организатора торгов. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Организатора торгов обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, а претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.3. Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту задаток в соответствии с разделом 3 настоящего договора по следующим, предоставляемым Претендентом.

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем торгов и заключившим с конкурсным управляющим ООО «Техносервис» договор купли-продажи имущества, засчитывается в счет оплаты такого договора.

3. Возврат задатка

3.1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по указанным в п.2.3 настоящего Договора реквизитам в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении Участников торгов и предоставления реквизитов Претендентом.

3.2. В случае, если Претендент не допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о допуске претендентов к участию в торгах приема заявок.

3.3. В случае, если Претендент не признан Победителем торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимся, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего договора, в течение 5 (пяти) рабочих (данный срок мы не можем менять, он утвержден положением) с даты подписания Организатором торгов Протокола о результатах проведения торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего Договора, не позднее 5 (пяти) рабочих с момента получения Организатором торгов уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае отказа и/или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения от Продавца предложения о заключении такого договора, внесенный задаток не возвращается и направляется на счет ООО «Техносервис».

Адреса и реквизиты сторон:

Организатор торгов:

ООО «Защита бизнеса»,

443079, г. Самара, проезд Митирева, д. 11, подъезд 3, оф. 309,

Фактический адрес: 443067, г. Самара, ул. Карбышева, д. 65Б, оф. 310,

р/счет № 40702810724910000331 в Приволжском филиале ПАО «РОСБАНК», к/с № 30101810400000000747, БИК 042202747, ИНН 6316088563/КПП 631601001,

е-mail: info@urcons.ru, тел. (846) 374-30-80

Заявитель:

_____.

Организатор торгов:

_____ (Краснослободцева Н.В.)

Заявитель:

_____ (_____)