

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА № _____
(проект)

г. Нижний Новгород

___ . __. 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Факел-НН» (603003, г. Н. Новгород, ул. Коминтерна, д. 115; ОГРН 1105263009400, ИНН 5263083165) в лице конкурсного управляющего Прошина Александра Петровича, члена Ассоциации СОАУ «Меркурий», действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 23.05.2016 по делу № А43-7265/2016, именуемое в дальнейшем **«Продавец, Должник»**, с одной стороны, и

_____ (адрес _____, ИНН _____) в лице _____, действующ_____ на основании _____, именуем_____ в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», принимая во внимание, что:

- Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 23.05.2016 (резолюция от 16.05.2016) по делу № А43-7265/2016 Должник был признан несостоятельным (банкротом);
- Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 24.03.2017 (резолюция от 16.03.2017) по делу № А43-7265/2016 (33-41/12) были разрешены разногласия между конкурсным управляющим ООО "Факел-НН" Прошиным А.П. и АКБ "РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ" (ПАО) о порядке и условиях реализации имущества Должника, находящегося в залоге у АКБ "РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ" (ПАО);
- Покупатель принял участие в торгах по продаже имущества Должника (далее – Торги), проведенных в соответствии с сообщением о продаже имущества должника, опубликованном ___.2017 в газете «Коммерсантъ» (№ сообщения _____), код торгов на электронной площадке: _____ и был признан победителем Торгов в отношении имущества Должника, составляющего Лоты №№ _____, о чем организатором торгов был составлен Протокол № _____ от ___.2017,
заключили настоящий договор купли-продажи (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя имущество, составляющее Лоты №№ _____, в отношении которых Покупатель был признан победителем Торгов (далее – Имущество), а Покупатель обязуется принять и оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Состав продаваемого Имущества:

А. Транспортные средства

№ п/п	№ лота	Наименование, описание имущества	Начальная цена реализации, Р	Примечание
1	1	А/м ВАЗ 21213 , легковой, темно-бордовый, 2001 г.в., VIN ХТА21213011590762, № двигателя 21213,6635768, ПТС 63 KB 255885, г.н. K044TM152	31 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, отсутствуют водительские сиденья, кузов имеет повреждения и следы коррозии, салон в захлапленном и полностью непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
2	2	А/м ГАЗ 2705 , фургон, снежно-белый, 2002 г.в., VIN ХТН27050020287829, № двигателя *421500*21103877*, ПТС 52 КН 224476, г.н. K043TM152	63 000	Состояние: нерабочее, неисправна тормозная система, КПП, кузов имеет повреждения и следы коррозии, салон кабины имеет значительный износ
3	3	А/м ГАЗ 3307 , грузовой, снежно-белый, 2004 г.в., VIN Х5Р33070040004059, № двиг. 51300 Н 41000866, ПТС 52 КТ 133371, г.н. K694СК152	236 000	Состояние: нерабочее, неисправен двигатель, редуктор заднего моста и др., кузов и молочная цистерна имеют повреждения и следы коррозии, салон кабины имеет значительный износ
4	4	А/м САЗ 3507 , самосвал, зеленый, 1987 г.в., VIN отсутствует, № двигателя VV 038262. ПТС 52 ВТ 461123 г.н. K042TM152	49 000	Состояние: рабочее, кузов и кабина имеют следы коррозии, сколы, потертости, салон кабины имеет значительный износ
5	5	А/м САЗ 3507 , самосвал, зеленый, 1988 г.в., VIN отсутствует, № двигателя 5311*M103819M*1988, ПТС 52 КК 240210, г.н. K698СК152	32 000	Состояние: нерабочее, двигатель требует капитального ремонта либо под замену, кузов и кабина имеют следы коррозии, сколы, потертости, салон кабины имеет значительный износ
6	6	А/м САЗ 3507 , самосвал, голубой, 1986 г.в., VIN отсутствует, № двигателя: б/н, ПТС 52 ВТ 461066, г.н. K695СК152	35 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, отсутствуют водительские сиденья, кузов и кабина имеют повреждения и следы коррозии, салон в захлапленном и непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
7	7	А/м САЗ 3507 , самосвал голубой, 1988 г.в., VIN отсутствует, № двигателя 5311*M136646M*1988, ПТС 52 КК 240212, г.н. K697СК152	54 000	Состояние: рабочее, кузов имеет следы коррозии, сколы, салон кабины имеет значительный износ.
Итого:			500 000	X

Продавец

1

Покупатель

Б. Трактора и самоходные машины

№ п/п	№ лота	Наименование, описание имущества	Начальная цена реализации, Р	Примечание
1	8	Погрузчик ПФ-80 на базе ЮМЗ-бл, цвет красный, 1995 г.в., зав № 821305, двигатель № ЗД1795, ПСМ ВА 732112	124 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, кузов и кабина имеют повреждения и следы коррозии, салон в захлапленном и непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
2	9	Трактор Беларусь 1221 , цвет голубой, 2001 г.в., зав. № 12004267, двигатель № 012650, ПСМ ТА 035232, г.н. 9052НУ52	387 000	Состояние: нерабочее, неисправен двигатель и КПП. Кузов, кабина и рабочие узлы имеют следы коррозии, царапины, сколы, повреждения, кузов кабины имеет частичное остекление, салон кабины имеет значительный износ
3	10	Колесный трактор МТЗ-80Л , цвет синий, 1980 г.в., зав. № 161083, двигатель № 871819, ПСМ ВА 732110	43 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, кузов и кабина имеют повреждения и следы коррозии, салон в захлапленном и непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
4	11	Колесный трактор МТЗ-82 , цвет синий, 1990 г.в., зав. № 234698, двигатель № 703595, ПСМ ВА 732116, г.н. 9054НУ52	155 000	Состояние: нерабочее, не на ходу, неисправен двигатель, карданный вал, кузов, кабина, рабочие агрегаты трактора имеют следы коррозии, вмятины, повреждения, салон кабины значительно изношен
5	12	Трактор VALTRA T191H , цвет красный, 2008 г.в., № двигателя U02536, шасси U05140, ПСМ ТС 121091, г.н. 5029НО52	1 760 000	Состояние: нерабочее, эксплуатация может вызвать серьезные повреждения двигателя в связи с неисправностью системы охлаждения двигателя, радиатор имеет течь, разбит левый подфарник передней части, фара провалена, разбита левая фара кабины управления, металлические узлы трактора имеют следы коррозии
Итого:			2 469 000	Х

В. Оборудование

№ п/п	№ лота	Наименование, описание имущества	Начальная цена реализации, Р	Примечание
1	13	Жатка ЖВП-4,9 , 2005 г.в., зав. № 013	27 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов жатки, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения.
2	14	Комбайн кормоуборочный Кубань КПП-2,1 , 2002г.в.	18 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
3	15	Комбайн Кубань КПП-2,1 , 2005 г.в.	61 000	Состояние: рабочее, имеет значительный износ, коррозия.
4	16	Косилка КРН-2,1 , 2006 г.в.	25 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
5	17	Сеялка "Омичка" , 2005 г.в., зав. № 3673, инв.№ 00000005	32 000	Состояние: нерабочее, имеются повреждения, следы коррозии, некомплектная, часть узлов и агрегатов отсутствует
6	18	Сеялка "Омичка" , 2005 г.в., зав. № 3678	32 000	Состояние: нерабочее, имеются повреждения, следы коррозии, некомплектная, часть узлов и агрегатов отсутствует
7	19	Конус к бункеру накопителю , 2006 г.в.	28 000	Состояние: внешне имеет значительные следы коррозии, технологически связан с Зерносушилкой СКС-100
8		Зерносушилка СКС-100 на жидком топливе , 2006 г.в., зав. № 109	429 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии
9		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологически связан с Зерносушилкой СКС-100
10		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологически связан с Зерносушилкой СКС-100
11		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологич. связан с Зерносушилкой СКС-100
12		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологич. связан с Зерносушилкой СКС-100
13	20	Электроагрегат ST-42 TDV , дизель Д145Т, г.в. 2007, № 86	180 000	Состояние: рабочий, есть проблемы с запуском, стартер периодически не заводит двигатель.
14	21	Плуг ПЛН-5-35 , 1991 г.в.	1 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
15	22	Плуг ПЛН 6-35 , 2006 г.в.	30 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
16	23	Плуг ПЛН 6-35 , 2006 г.в.	30 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
Итого:			897 000	Х

Г. Крупнорогатый скот

№ п/п	№ лота	Кличка	Год	Номер пластиковый	Номер железный (пожизненный)	Начальная цена реализации, Р	Примечание
1	24	Регина	2004	1100	005101	24 683	-
2		Рыбка	2004	1103	275040	24 683	-
3		Стрелка	2004	3078	015583	24 683	-
4		Барыня	2005	9253	232270	24 683	-
5		Кнопка	2005	9295	228770	24 683	-
6		Малышка	2005	3146	228714	24 683	-
7		Милка	2005	1136	275174	24 683	-
8		Тучка	2005	9428	275078	24 683	-
9		Незабудка	2006	9287	275087	24 683	-
10		Капля	2007	9333	232134	24 683	-
11		Дочка	2005	9237	232244	24 683	-
		Итого	Х	Х	Х	271 513	Х

Всего стоимость имущества составляет _____ (_____) руб.

1.3. Имущество является предметом залога АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО) (ИНН 7725038124).

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Общая цена Имущества с учетом (без учета) (нужное подчеркнуть) повышения на Торгах составляет _____ (_____) руб., НДС не облагается.

2.2. Цена продаваемого Имущества определена в ходе проведения Торгов и зафиксирована в вышеуказанных протоколах организатора торгов.

2.3. К моменту заключения настоящего Договора Покупателем внесен задаток для участия в Торгах в размере _____ руб.

Задаток внесен Покупателем как в целях выполнения условий Торгов, так и в счет обеспечения его обязательств по уплате причитающихся с Покупателя платежей по настоящему Договору.

Внесенный Покупателем задаток в вышеуказанном размере засчитываются в счет покупной цены Имущества.

2.4. С учетом внесенного задатка Покупатель оплачивает стоимость Имущества по цене _____ (_____) руб.

2.5. Покупатель обязуется в полном объеме оплатить стоимость Имущества в течение тридцати дней со дня подписания настоящего Договора.

2.6. Все расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке.

2.7. Покупатель вносит оплату за Имущество единовременным платежом. Частичная оплата не допускается, если иное не предусмотрено отдельным соглашением с Продавцом.

2.8. В назначении платежа, осуществляемого с целью оплаты по Договору, помимо ссылки на Договор, должны быть указаны номера лотов (в случае приобретения двух и более лотов), за которые Покупатель вносит оплату. В случае если номера лотов не указаны, Продавец вправе самостоятельно определить в счет оплаты каких лотов поступил платеж.

Назначение платежа заполняется в соответствии со следующим образцом: «Оплата по договору купли-продажи имущества должника № _____ от __. __.2017, Лоты №№ Х-Х».

2.9. В случае недостаточности денежных средств для оплаты всех приобретаемых лотов, а также отсутствия на то письменных указаний Покупателя, платеж считается внесенным за лоты, указанные Продавцом.

Сумма денежных средств, оставшихся в результате зачета платежа в счет оплаты лотов, указанных Продавцом, возвращается Покупателю в течение пяти рабочих дней со дня оплаты.

Продавец, в случае проведения операций по указанным в настоящем пункте основаниям, обязан письменно уведомить Покупателя о том, в счет погашения стоимости каких лотов был зачтен платеж. Данное уведомление Продавец обязан направить Покупателю почтой не позднее трех рабочих дней со дня поступления платежа, зачтенного в счет оплаты лотов по указанным в настоящем пункте основаниям, а также по электронной почте, указанной в заявке на участие в торгах.

2.10. Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3. Порядок и срок передачи имущества покупателю

3.1. Имущество подлежит передаче Покупателю по акту приема-передачи в течение трех рабочих дней со дня оплаты Имущества в полном объеме.

3.2. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи. В отношении имущества, сделка с которым и (или) переход права собственности на которое подлежит государственной регистрации, – с момента такой регистрации.

4. Ответственность сторон

4.1. Имущественная ответственность Сторон определяется действующим законодательством РФ и Договором.

4.2. В случае неоплаты или несвоевременной оплаты Имущества Продавец вправе предъявить Покупателю в претензионном порядке пени в размере 0,1 % от стоимости неоплаченного Имущества за каждый день просрочки.

4.3. Обязательства по уплате штрафов и неустоек, предусмотренных Договором, возникают только при предъявлении

Продавец

3

Покупатель

соответствующих письменных требований (претензий).

5. Порядок разрешения споров

5.1. Стороны устанавливают обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров, вытекающих из Договора.

5.2. Претензии направляются Сторонами по соответствующему адресу, указанному в разделе 7 Договора.

5.3. Срок ответа на претензию – десять календарных дня со дня ее получения, включая срок направления ответа отправителю претензии.

5.4. В случае если одна из Сторон по каким-либо причинам не получила претензию, направленную ей другой Стороной в течение пяти дней со дня ее отправки, и в этом нет вины отправителя претензии, считается, что претензия была получена Стороной, которой она адресована, на пятый день срока, исчисляемого со дня отправки претензии почтовым отправлением по адресу получателя претензии.

5.5. Претензия должна содержать ссылку на настоящий Договор, указания на нарушения, которые, по мнению отправителя претензии, были допущены получателем претензии, со ссылками на нормы закона и (или) положения настоящего Договора, размер имущественных требований, если требования подлежат денежной оценке, требования отправителя претензии и срок их выполнения.

5.6. Все неурегулированные мирным путем споры рассматриваются в Арбитражном суде Нижегородской области.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Переход права собственности на Имущество, сделки с которым подлежат государственной регистрации, осуществляется в момент такой регистрации. Стороны обязаны оказывать друг другу необходимое от них содействие для осуществления государственной регистрации и прочих мероприятий. В этих целях Стороны в разумный срок обязаны обеспечить свою явку (явку своих уполномоченных представителей) в соответствующий орган, осуществляющий государственную регистрацию, предоставить все необходимые документы, а также совершать иные действия, необходимые для государственной регистрации.

6.3. Транспортные средства и самоходная техника в составе Имущества, подлежащие государственной регистрации (учету), снимаются с учета за Продавцом и ставятся на учет за Покупателем в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Стороны обязаны оказывать друг другу необходимое от них содействие для осуществления государственной регистрации (снятию с учета, постановке на учет) соответствующих единиц транспортных средств и (или) самоходной техники.

Наличие в ЕГРП, ЕГРН, в базе ГИБДД, Гостехнадзора, службы судебных приставов, реестрах залогов нотариата или тому подобных информационных системах и системах учета арестов, запретов, обременений Имущества и пр. не является основанием для приостановления Сторонами исполнения обязательств по Договору или изменения обязательств. Стороны обязуются во взаимодействии друг с другом устранять соответствующие препятствия, в том числе после оплаты и передачи Имущества.

6.4. Все приложения к настоящему Договору действительны, если они имеют ссылку на Договор.

6.5. Настоящий Договор составлен в ____ (_____) одинаковых экземплярах, из которых ____ (_____) экземпляров – для _____, ____ (_____) экземпляров – для органов ГИБДД, ____ (_____) экземпляров – для органа, осуществляющего государственную регистрацию тракторов, самоходных машин и прицепов к ним, 1 (Один) экземпляр – для Покупателя, 1 (Один) экземпляр – для Продавца.

7. Адреса и реквизиты сторон

Продавец: ООО «Факел-НН»

Место нахождения: 603003, г. Н. Новгород, ул. Коминтерна, д. 115

Почтовый адрес: 603104, г. Н.Новгород, а/я 5

ОГРН 1105263009400, ИНН 5263083165 КПП 526301001

Банковские реквизиты: Банк "Возрождение" ПАО;

р/с: 40702810803420244106;

к/с: 30101810900000000703; БИК: 042227703

От Продавца: Конкурсный управляющий

Прошин А.П.

Покупатель: _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____

Банковские реквизиты: р/сч _____ в

к/с _____, БИК _____

От Покупателя: _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
по договору купли-продажи имущества должника № ____ от _____.2017
(далее – Договор)

г. Нижний Новгород

____. _____. 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Факел-НН» (603003, г. Н. Новгород, ул. Коминтерна, д. 115; ОГРН 1105263009400, ИНН 5263083165) в лице конкурсного управляющего Прошина Александра Петровича, члена Ассоциации СОАУ «Меркурий», действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 23.05.2016 по делу № А43-7265/2016, именуемое в дальнейшем **«Продавец, Должник»**, с одной стороны, и

(адрес _____, ИНН _____) в лице _____, действующее _____ на основании _____, именуем _____ в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт (далее – Акт) о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял следующее имущество, приобретенное на основании Договора (далее – Имущество):

А. Транспортные средства

№ п/п	№ лота	Наименование, описание имущества	Начальная цена реализации, ₽	Примечание
1	1	А/м ВАЗ 21213 , легковой, темно-бордовый, 2001 г.в., VIN ХТА21213011590762, № двигателя 21213,6635768, ПТС 63 КВ 255885, г.н. К044ТМ152	31 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, отсутствуют водительские сиденья, кузов имеет повреждения и следы коррозии, салон в захламленном и полностью непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
2	2	А/м ГАЗ 2705 , фургон, снежно-белый, 2002 г.в., VIN ХТН27050020287829, № двигателя *421500*21103877*, ПТС 52 КН 224476, г.н. К043ТМ152	63 000	Состояние: нерабочее, неисправна тормозная система, КПП, кузов имеет повреждения и следы коррозии, салон кабины имеет значительный износ
3	3	А/м ГАЗ 3307 , грузовой, снежно-белый, 2004 г.в., VIN Х5Р33070040004059, № двиг. 51300 Н 41000866, ПТС 52 КТ 133371, г.н. К694СК152	236 000	Состояние: нерабочее, неисправен двигатель, редуктор заднего моста и др., кузов и молочная цистерна имеют повреждения и следы коррозии, салон кабины имеет значительный износ
4	4	А/м САЗ 3507 , самосвал, зеленый, 1987 г.в., VIN отсутствует, № двигателя VV 038262. ПТС 52 ВТ 461123 г.н. К042ТМ152	49 000	Состояние: рабочее, кузов и кабина имеют следы коррозии, сколы, потертости, салон кабины имеет значительный износ
5	5	А/м САЗ 3507 , самосвал, зеленый, 1988 г.в., VIN отсутствует, № двигателя 5311*М103819М*1988, ПТС 52 КК 240210, г.н. К698СК152	32 000	Состояние: нерабочее, двигатель требует капитального ремонта либо под замену, кузов и кабина имеют следы коррозии, сколы, потертости, салон кабины имеет значительный износ
6	6	А/м САЗ 3507 , самосвал, голубой, 1986 г.в., VIN отсутствует, № двигателя: б/н, ПТС 52 ВТ 461066, г.н. К695СК152	35 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, отсутствуют водительские сиденья, кузов и кабина имеют повреждения и следы коррозии, салон в захламленном и непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
7	7	А/м САЗ 3507 , самосвал голубой, 1988 г.в., VIN отсутствует, № двигателя 5311*М136646М*1988, ПТС 52 КК 240212, г.н. К697СК152	54 000	Состояние: рабочее, кузов имеет следы коррозии, сколы, салон кабины имеет значительный износ.
Итого:			500 000	Х

Б. Трактора и самоходные машины

№ п/п	№ лота	Наименование, описание имущества	Начальная цена реализации, ₽	Примечание
1	8	Погрузчик ПФ-80 на базе ЮМЗ-6л, цвет красный, 1995 г.в., зав № 821305, двигатель № ЗД1795, ПСМ ВА 732112	124 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в неисправном состоянии, кузов и кабина имеют повреждения и следы коррозии, салон в захламленном и непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
2	9	Трактор Беларусь 1221 , цвет голубой, 2001 г.в., зав. № 12004267, двигатель № 012650, ПСМ ТА 035232, г.н. 9052НУ52	387 000	Состояние: нерабочее, неисправен двигатель и КПП. Кузов, кабина и рабочие узлы имеют следы коррозии, царапины, сколы, повреждения, кузов кабины имеет частичное остекление, салон кабины имеет значительный износ
3	10	Колесный трактор МТЗ-80Л , цвет синий,	43 000	Состояние: нерабочее, ряд узлов и агрегатов отсутствуют либо в

Продавец

5

Покупатель

		1980 г.в., зав. № 161083, двигатель № 871819, ПСМ ВА 732110		неисправном состоянии, кузов и кабина имеют повреждения и следы коррозии, салон в захлапленном и непотребном состоянии. На металлолом/на запчасти/капремонт с заменой части узлов и агрегатов
4	11	Колесный трактор МТЗ-82 , цвет синий, 1990 г.в., зав. № 234698, двигатель № 703595, ПСМ ВА 732116, г.н. 9054НУ52	155 000	Состояние: нерабочее, не на ходу, неисправен двигатель, карданный вал, кузов, кабина, рабочие агрегаты трактора имеют следы коррозии, вмятины, повреждения, салон кабины значительно изношен
5	12	Трактор VALTRA T191H , цвет красный, 2008 г.в., № двигателя U02536, шасси U05140, ПСМ ТС 121091, г.н. 5029НО52	1 760 000	Состояние: нерабочее, эксплуатация может вызвать серьезные повреждения двигателя в связи с неисправностью системы охлаждения двигателя, радиатор имеет течь, разбит левый подфарник передней части, фара провалена, разбита левая фара кабины управления, металлические узлы трактора имеют следы коррозии
Итого:			2 469 000	Х

В. Оборудование

№ п/п	№ лота	Наименование, описание имущества	Начальная цена реализации, Р	Примечание
1	13	Жатка ЖВП-4,9 , 2005 г.в., зав. № 013	27 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов жатки, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения.
2	14	Комбайн кормоуборочный Кубань КПП-2,1 , 2002г.в.	18 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
3	15	Комбайн Кубань КПП-2,1 , 2005 г.в.	61 000	Состояние: рабочее, имеет значительный износ, коррозия.
4	16	Косилка КРН-2,1 , 2006 г.в.	25 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
5	17	Сеялка "Омичка" , 2005 г.в., зав. № 3673, инв.№ 00000005	32 000	Состояние: нерабочее, имеются повреждения, следы коррозии, некомплектная, часть узлов и агрегатов отсутствует
6	18	Сеялка "Омичка" , 2005 г.в., зав. № 3678	32 000	Состояние: нерабочее, имеются повреждения, следы коррозии, некомплектная, часть узлов и агрегатов отсутствует
7	19	Конус к бункеру накопителю , 2006 г.в.	28 000	Состояние: внешне имеет значительные следы коррозии, технологически связан с Зерносушилкой СКС-100
8		Зерносушилка СКС-100 на жидком топливе , 2006 г.в., зав. № 109	429 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии
9		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологич. связан с Зерносушилкой СКС-100
10		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологич. связан с Зерносушилкой СКС-100
11		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологич. связан с Зерносушилкой СКС-100
12		Зернопровод , 2006 г.в.	1 000	Состояние: внешне не имеет значительных повреждений или следов коррозии, технологич. связан с Зерносушилкой СКС-100
13	20	Электроагрегат ST-42 TDV , дизель Д145Т, г.в. 2007, № 86	180 000	Состояние: рабочий, есть проблемы с запуском, стартер периодически не заводит двигатель.
14	21	Плуг ПЛН-5-35 , 1991 г.в.	1 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
15	22	Плуг ПЛН 6-35 , 2006 г.в.	30 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
16	23	Плуг ПЛН 6-35 , 2006 г.в.	30 000	Состояние: отсутствует часть узлов и агрегатов, конструкция покрыта следами коррозии и имеет повреждения. Металлолом
Итого:			897 000	Х

Г. Крупнорогатый скот

№ п/п	№ лота	Кличка	Год	Номер пластиковый	Номер железный (пожизненный)	Начальная цена реализации, Р	Примечание
1	24	Регина	2004	1100	005101	24 683	-
2		Рыбка	2004	1103	275040	24 683	-
3		Стрелка	2004	3078	015583	24 683	-
4		Барыня	2005	9253	232270	24 683	-
5		Кнопка	2005	9295	228770	24 683	-
6		Малышка	2005	3146	228714	24 683	-
7		Милка	2005	1136	275174	24 683	-
8		Тучка	2005	9428	275078	24 683	-
9		Незабудка	2006	9287	275087	24 683	-
10		Капля	2007	9333	232134	24 683	-
11		Дочка	2005	9237	232244	24 683	-
	Итого		Х	Х	Х	271 513	Х

Всего стоимость переданного имущества составляет _____ (_____) руб.

2. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

3. Настоящий Акт составлен в _____ (_____) одинаковых экземплярах, из которых _____ (_____) экземпляров – для _____, _____ (_____) экземпляров – для органов ГИБДД, _____ (_____) экземпляров – для органа, осуществляющего государственную регистрацию тракторов, самоходных машин и прицепов к ним, 1 (Один) экземпляр – для Покупателя, 1 (Один) экземпляр – для Продавца.

4. Подписи Сторон:

Продавец: ООО «Факел-НН»

Покупатель: _____

От Продавца: Конкурсный управляющий

От Покупателя: _____

_____ Прошин А.П.
