

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

г. Ростов-на-Дону

«03» апреля 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями «Ростовский завод грузовых автомобилей» (далее – ООО «РЗГА»), именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего Плотниковой Татьяны Петровны, действующего на основании Определения Арбитражного суда Ростовской области от 7 февраля 2017г. по делу № А53-17395/2012, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Компромисс», именуемое в дальнейшем "Поверенный", в лице директора Лариной Екатерины Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Доверитель поручает, а Поверенный принимает на себя обязательства за вознаграждение от имени и за счет Доверителя осуществлять действия в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», «Предложением о порядке, о сроках, об условиях продажи имущества ООО «Ростовский завод грузовых автомобилей», залогом которого обеспечены обязательства перед Банком ВТБ (ПАО)», утвержденным Определением Арбитражного суда Ростовской области от 07.02.2017г. по делу №А53-17395/2012, направленные на организацию и проведение торгов по реализации имущества ООО «РЗГА», включающего в себя:

Лот №1: Высокоточная лаз. рез. маш. TRUMATIC L3030 тип TC; высокоточная лаз. рез. маш. TRUMPF LASERCELL1005-3.2KW; ножницы гильотинные кривошипные мод. НП3118А; вилочный погрузчик TOYOTA (7 шт.); станок форматно-раскроечный MJ3050 (6130); станок Pegasus+VHZ; вальцовый станок WR4*2000; производственная информационная система; установка RTM-B-UPS-6-GPS-INT; установка PRO Rider Gelkotер ATG-3500-INT; газификатор электр. угл.; кран шаровый 114189; подогреватель электр. углек.; регулятор давления EAR400; углекисл.-перекачив. станция; углекислотно-зарядн. станция; компрессорная установка ПКС-5.25А; окрасочно-сушильная камера 12*6*5; линия окраски производства «EQUIPMENT & AUTOMOBILES ENGINEERING AND SYSTEMS INC.», 2006 г.в., в составе блока подготовки воздуха, конвейера, системы подачи краски. Имущество находится по адресу Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 2. Начальная цена Лота - 183727100руб.1.2. Доверитель гарантирует, что имущество находится в собственности Доверителя и не обременено правами третьих лиц, за исключением залога по Лоту №1 (залогодержатель – Банк ВТБ (ПАО).)

1.3. Доверитель обязуется принять указанные в п.1.1. настоящего Договора услуги Поверенного и оплатить их на условиях настоящего Договора.

2. Обязанности Доверителя

2.1. Доверитель обязуется предоставлять Поверенному все документы и информацию, необходимые для организации и проведения торгов.

2.2. Доверитель обязуется оплатить услуги Поверенного в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Договором.

2.3. Доверитель обязуется возмещать Поверенному стоимость услуг торговой площадки ОАО «Российский аукционный дом», размещенной в сети Интернет по адресу <http://www.lot-online.ru>, стоимость сообщений о проведении торгов на Едином

Федеральном реестре сведений о банкротстве, публикаций о проведении торгов по реализации имущества ООО «РЗГА» в газете «Коммерсантъ» оплаченных Поверенным. Указанная стоимость публикаций не включается в состав вознаграждения Поверенного.

2.4. Доверитель обязуется выдать доверенность на осуществление Поверенным обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

2.5. Доверитель обязуется обеспечить показ имущества по месту его нахождения заинтересованным лицам.

3. Обязанности Поверенного

3.1. Поверенный обязуется организовать торги по продаже имущества ООО «РЗГА» в соответствии с настоящим Договором, «Предложением о порядке, о сроках, об условиях продажи имущества ООО «Ростовский завод грузовых автомобилей», залогом которого обеспечены обязательства перед Банком ВТБ (ПАО)», утвержденным Определением Арбитражного суда Ростовской области от 07.02.2017г. по делу №А53-17395/2012, а также иными нормативными актами.

3.2. После подписания настоящего Договора и выполнения Доверителем п. 2.1. настоящего Договора Поверенный обязуется незамедлительно приступить к организации торгов в порядке, на условиях и в сроки, указанные Доверителем и установленные действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Поверенный обязуется при исполнении настоящего Договора соблюдать исключительно интересы Доверителя, не использовать предоставляемые Доверителем возможности в своих собственных интересах или в интересах третьих лиц.

3.4. Поверенный обязуется предоставлять Доверителю необходимую ему информацию, соблюдая при этом условия ее полноты, достоверности и своевременности.

3.5. Поверенный обязуется незамедлительно извещать Доверителя о наступлении обстоятельств, способных привести к ущемлению его интересов.

3.6. В случае продажи имущества Поверенный обязуется в течение 5 (пяти) дней с момента подписания протокола об итогах торгов или признания торгов несостоявшимися, уведомить Доверителя в установленной законом форме, а также направить Доверителю протокол об итогах торгов.

4. Порядок и условия продажи

4.1 Продажа имущества ООО «РЗГА» осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с шагом на повышение, а также посредством публичного предложения.

4.2. Задаток для участия в торгах составляет 10% от начальной цены Лота. Прием задатков осуществляется на расчетный счет Поверенного: Получатель: ООО «Компромисс», ПАО КБ «Центр-Инвест» г. Ростов-на-Дону, 344000г.Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 62, к/с 30101810100000000762 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области, г. Ростова-на Дону, БИК 046015762, ИНН 6163011391, КПП 616501001, р/с 40702810902000000053.

Форма подачи предложений о цене открытая. Шаг торгов – 5% от начальной цены имущества.

4.3. Продажа имущества ООО «РЗГА» проводится на открытых торгах в форме аукциона в порядке, установленном собранием кредиторов, в том числе посредством публичного предложения.

4.4. Для участия в открытых торгах в форме аукциона заявителю необходимо:

- предоставить документы, предусмотренные информационным сообщением о реализации имущества ООО «РЗГА».

5. Порядок оплаты

5.1. Сумма вознаграждения Поверенного устанавливается дополнительным соглашением сторон.

5.2. В случае продажи имущества, Поверенный в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания итогового протокола перечисляет на счет Доверителя сумму внесенного победителем торгов задатка.

5.3. Доверитель путем перечисления денежных средств, выплачивает Поверенному вознаграждение установленное в соответствии с п.5.1. настоящего договора, стоимость услуг торговой площадки ОАО «Российский аукционный дом», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.lot-online.ru>, в сети «Интернет», стоимость публикации о проведении торгов по реализации имущества ООО «РЗГА» в газете «Коммерсантъ» и стоимость публикаций информационных сообщений на Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве о проведении торгов, в соответствии с п. 2.3. настоящего договора.

5.4. В случае прекращения договора поручения до того, как поручение исполнено Поверенным полностью, возмещение Поверенному понесенных им затрат при исполнении поручения, а также причитающегося вознаграждения, производится на основании выставленных счетов.

6. Форс-мажор (действие непреодолимой силы)

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, возникающие между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров уполномоченных представителей Сторон.

7.2. В случае невозможности разрешить споры и разногласия в процессе переговоров, возникшие споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Заключительные положения

8.1. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, применяется действующее законодательство.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

8.3. Все дополнения и изменения к настоящему Договору, оформленные надлежащим образом, являются его приложением и составляют его неотъемлемую часть.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Реквизиты и подписи сторон

Доверитель:
**Общество с ограниченной
ответственностью с иностранными
инвестициями «Ростовский завод грузовых
автомобилей»**
ОГРН 1046164032848, ИНН 6164227820,
юр. адрес: г. Ростов-на-Дону,
пр. Коммунистический, 40

Поверенный:
ООО «КОМПРОМИСС»
344092, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Извилистая, д. 10а, к. 12
ИНН 6161049030, ОГРН 1076161004215
р/с 40702810902000000053
ПАО КБ «Центр-Инвест» г. Ростов-на-Дону
к/с 30101810100000000762
БИК 046015762



Т. П. Плотникова



Е. А. Ларина