

Сообщение о проведении торгов №49712
Дата проведения торгов: 17.01.2017 10:00

а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);	Евстигнеев Юрий Александрович, , ОГРН , ИНН 742000171300.
б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);	Родин Олег Владимирович НП ПАУ ЦФО (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа")
в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;	Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76-14074/2016
г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);	Арбитражный суд Челябинской области Решение от 28.07.2016 г.
д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;	Лот 1: Право аренды земельного участка общей площадью 75022.8 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 74:23:10 01 002:0088. для сельскохозяйственного производства, срок действия аренды с 03 декабря 2007 года по 10 мая 2056 года; - Нежилое здание-маточник, общей площадью 601.6 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 74-74-38/063/2007-460. литер: 1ББ1Б2Б3, этажность: 1, инвентарный номер: 5235. - Нежилое здание - откормочник с

	цехом по переработке мяса, назначение: нежилое, общей площадью 555.4 кв.м., инвентарный номер:5235. Литер: 2ББ1, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 74 74-38/109/2008-162. Расположенные по адресу: Челябинская область. Чебаркульский район, д. Малково, ул. Совхозная. 1; ; Лот 2: - Право аренды земельного участка, общей площадью 16939,9 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 74:23:10 01 005:0211, для сельскохозяйственного производства, срок действия аренды с 3 июля 2009 года по 27 апреля 2058 года. - Нежилое здание - зерносклад, назначение: нежилое, общей площадью 479,9 кв.м., инвентарный номер: 1144. Литер: А. Этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 74-74-38/059/2009-304. Расположенное по адресу: Челябинская область. Чебаркульский район, д. Малково. ул. Чкалова, дом 24-а; .
е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;	Аукцион с открытой формой подачи предложений
ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;	
з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;	Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 28.11.2016 г. и заканчивается 12.01.2017 г. в 17:00 (время московское).
и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного

участниками торгов документов и требования к их оформлению;	документа, подписанного электронной цифровой подписью, в соответствии с регламентом работы электронной площадки и подается по месту проведения торгов с 10 ч. 00 мин. 28.11.2016 г. до 17 ч. 00 мин. 12.01.2017 г. (время московское). Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с требованиями п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Все документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;	Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: 129 920.00 руб. Лот 2: 18 080.00 руб. Задаток вносится в срок до 17 ч. 00 мин. 12.01.2017 г. на основании договора о задатке, заключаемого с организатором торгов, задаток вносится путем перечисления денежных средств по банковским реквизитам электронной площадки открытого акционерного общества «Российский аукционный дом» (Интернет - http://lot-online.ru). Датой внесения задатка является дата поступления денежных средств на счет ПАО «Сбербанк». Задаток вносится в соответствии с регламентом электронной площадки. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты стоимости имущества. В случае, если в указанный срок цена имущества не оплачена в полной сумме, договор расторгается в одностороннем внесудебном порядке финансовым управляющим с уведомлением об этом покупателя, при этом задаток покупателю не возвращается.. СБЕРБАНК РОССИИ; ИНН 7707083893; БИК 047501602; КПП 745302001; к\с 30101810700000000602;

	р/с 40817810272002860356
л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;	Лот 1: 1 299 200.00 руб. Лот 2: 180 800.00 руб.
м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения	Лот 1: 64 960.00 руб. Лот 2: 9 040.00 руб.
н) порядок и критерии определения победителя торгов;	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену имущества.
о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;	Дата подведения результатов торгов 18.01.2017 г. Время подведения результатов торгов определяется в соответствии с регламентом электронной площадки. Местом представления заявок на участие в торгах, определения участников торгов, проведения торгов, подведения результатов торгов является сайт электронной площадки в сети «Интернет» - http://lot-online.ru .
п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключается с победителем торгов. Договор купли-продажи направляется покупателю для подписания в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в торгах. В случае, если в течение 5 дней с даты получения договора купли-продажи покупателем договор им не подписан, договор с ним не заключается и задаток не возвращается, а предложение о заключении договора может быть направлено участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой,

	предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата имущества должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты стоимости имущества. В случае, если в указанный срок цена имущества не оплачена в полной сумме, договор расторгается в одностороннем внесудебном порядке финансовым управляющим с уведомлением об этом покупателя, при этом задаток покупателю не возвращается. До полной оплаты покупателем цены имущества переход права собственности на имущество от должника к покупателю не осуществляется. До полной оплаты покупателем цены имущества, приобретенного на торгах, регистрация перехода права собственности от должника к покупателю не осуществляется.
р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	задатки вносятся в срок до 17 ч. 00 мин. по следующим реквизитам: СБЕРБАНК РОССИИ; ИНН 7707083893; БИК 047501602; КПП 745302001; к/с 30101810700000000602; р/с 40817810272002860356 . Оплата имущества должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по указанным реквизитам.
с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – Родин Олег Владимирович (ИНН 861004907521, КПП , адрес: 454014, г. Челябинск, ул. Солнечная, д.10, кв. 73, тел. +79123281511, e-mail: AU.rodin@yandex.ru).
т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября	22.11.2016 года

2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.	
---	--

Финансовый управляющий
г-н Звонимцев А. А.

Регистр с.в. Регистр