

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	69:25:0000016
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Пеновский, с/пос Ворошиловское, вблизи д. Осечно
Площадь:	140000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26269600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	ТВ-25-02-001
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для разведки и добычи кварцевых песков на месторождении "Осечно"
Сведения о кадастровом инженерѐ:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов специального назначения». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 69:25:0000016:219 (70000кв.м) , 69:25:0000016:220 (70000кв.м) .
Получатель выписки:	СУСЕКИН ЕВГЕНИЙ ЮРЬЕВИЧ

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

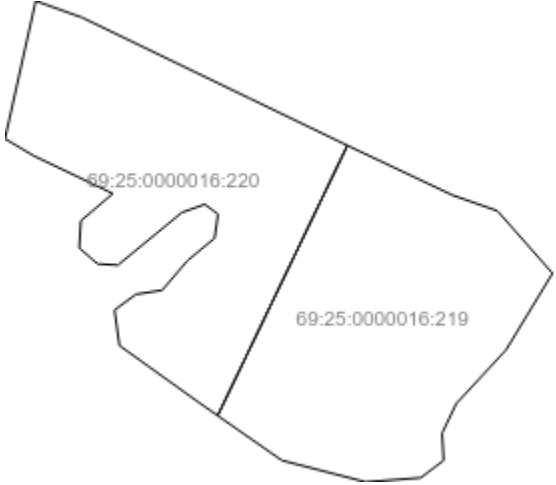
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РеспектГрупп", ИНН: 7724511620
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 69-69-01/5/2006-177 от 11.09.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	27.11.2006
		номер государственной регистрации:	69-69-01/17/2006-245
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.11.2006 по 02.02.2009
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "Мастер-Банк" (Открытое акционерное общество), ИНН: 7705420744
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки (залога недвижимости) № 5058/06-ДЗ от 10.11.2006г., зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27.11.2006г. рег. № 69-69-01/17/2006-245	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

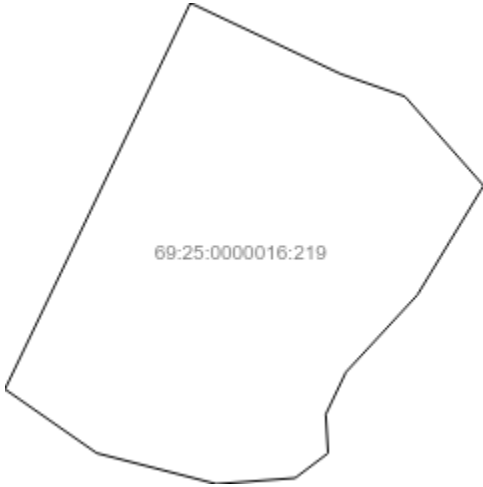
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

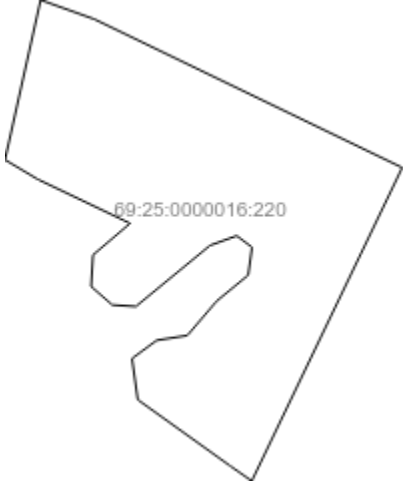
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	301335.1	1229203.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	301058.2	1229070.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	301012.3	1229136.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	300990.25	1229222.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	300994.5	1229279.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	301012.3	1229302.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	301040.2	1229301.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	301070.4	1229315.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	301125.7	1229367.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	301204.1	1229414.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	301268.1	1229358.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	301284.15	1229312.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	301483.2	1228883.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	301342	1228852.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	301324.8	1228881.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	301285.85	1228963.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	301257.9	1228930.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	301230.05	1228928.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	301213.75	1228947.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	301212.4	1228968.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	301266.4	1229033.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	301274.85	1229057.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	301264.7	1229071.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	301240.1	1229067.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	301217.25	1229039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	301186.75	1229013.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	301182.55	1228986.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	301166.45	1228964.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	301130.05	1228969.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	301071.6	1229051.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.08.2019 № 99/2019/280013365			
Кадастровый номер:		69:25:0000016:238 (единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	301058.25	1229070.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	301335.1	1229204.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	301383.25	1229103.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	301466.2	1228931.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.