

Инвентарный номер	63 230 001 020140210 XXVI 00000
Реестровый номер	060206 001 020140210
Кадастровый номер	64 22 07 49 01 0007 63 230 001 020140210 XXVI 00000

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"
Саратовский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"
НОВОУЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда

ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ

Изготовлен 13.02.2006

адрес объекта :

область	САРАТОВСКАЯ
район (город)	НОВОУЗЕНСКИЙ
населенный пункт	НОВОУЗЕНСК г
улица	-оне Перелив плотины на лев.бер реки Б.Узень
дом №	1
Назначение	сооружение
Использование	сооружение

Сведения о принадлежности объекта

Наименование объекта	Субъект права	Доля	Правоустанавливающий документ	Свидетельство о государственной регистрации права
Башня водонапорная ПТИЦЕФАБРИКА	ООО	100%	Акт приема передачи от 25.01.2003	

Сведения об объекте

Наименование объекта	Тип объекта (части объекта)	Этаж-ность	Подзем-ность	Год постройки	Год последнего капитального ремонта	Параметр	Тип единицы измерения
водонапорная башня	Башня водонапорная	0		1972		1	Количество шт.

Измерение площадей, объемов и иных параметров объектов (частей объектов)

Формула расчета площади по наружному обмеру	Площадь застройки	Высота (глубина)	Формула расчета количества оцениваемых единиц	Кол-во единиц	Единица измерения	Примечание
	0,0	27		1	шт	

Распределение стоимости объекта и его элементов

Объект	Таб. №	Раз- лада	Раз- дел	Ед. изме- рения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Корр- нктр	Попр на от- лич от аналога	Поправ- кой	Стоимость ед. с поправ- кой	Всего Стоимость (тысяч руб)	Индекс- корр- Фиксцент	Всего стоим. в ценах 11	% износ	Действ- тельная стоим.
Объекту	27	95	а	шт	1	14390,00	1	0,83	1	11790,00	21617	42,1151	889133	30	35270
											21017		889133		

площади, кв.м

Распределение стоимости на два сур реми в узле 1

90

Описание конструктивных элементов основного строения

Инвентарный №	XXVI	Назначение	Башня водонапорная	Группа капитальности					Сводный класс	E
				Удельный вес по таблице	Показатели по нормам	Удельный вес по нормам	Сводный класс	Сводный класс		
Башня водонапорная										
Описание конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов	% износ элемента	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Показатели по нормам	Удельный вес по нормам	Сводный класс	Сводный класс	
Фундаменты		Бетонный	30	удовлетворительно	11	1,00	11,00	3,00	XII	
Стены башни		бетон	30	удовлетворительно	31	1,00	31,00	3,00	XII	
Перекрытия под башней		железобетонные	30	удовлетворительно	6	1,00	6,00	3,00	XII	
Полы башни		бетон	30	удовлетворительно	22	1,00	22,00	3,00	XII	
Двери металлические		сталь	0	удовлетворительно	13	1,00	13,00	3,00	XII	
Электрические работы и электроснабжение			0		8	1,00	8,00	3,00	XII	
Итого					91	1,00	91,00	3,00	XII	

в 3-ом переделах таблицы № 1, стр. 9.

Х. Экспликация площади земельного участка

№ документа	Площадь участка		грунт	зеленые насаждения
	застроенная строения	застроенная сооружения		
055127		0	0	

Х. Сведения об обследованиях объекта.

Дата	Ф.И.О. и подпись техника	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
06.02.2006	Лааданская А.В.	Валуева В.И.	Валуева В.И.

Х. Перечень прилагаемых документов.

№ п/п	Наименование
1	АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ



всего перечня поставлено на печать 10 шт.

ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ
ЛИТ. XXVI

ВИД СБОКУ

ВИД СВЕРХУ



Новоузенское отделение Саратовского филиала Федерального бюро технической регламентации

Начальник отделения:	Валуева В.	план поэтажный(ситуационный) ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ	Дата: _____
Проверил:	Валуева В.И.		Лист: _____
Исполнитель:	Лавданская А.В.	Адрес объекта: Восточная граница г.Новоузенска в районе паводочной плотины на левом берегу реки	_____